



CONTRACTE DE PRESTACIO ASSISTENCIAL A GENT GRAN

Barcelona, de del

REUNITS

D'una part, Raimon Serrallonga i Tintoré , major d'edat, amb DNI núm. 46129461V , en qualitat de Gerent de la **Residència Venero**, inscrita com a servei de **Residència Assistida** al Registre d'Entitats, Serveis i Establiments del Departament de Benestar Social amb el número **S-03878**; situada a **BARCELONA, Venero 4-6**, telèfon **93 300 29 76**; és titular de la mateixa, **Fundació Privada Pere Relats**, amb NIF **G61353405**, inscrita al registre d'Entitats, Serveis i Establiments amb el núm. **E-02860**

D'una altra, el/a usuari/a Sr/a. major d'edat, amb DNI. nascut/da a en data, i amb domicili a

Com a persona o familiar de referència / representant legal, de relació amb el/la usuàri/a Altres, el/la Sr./a. major d'edat, amb DNI. , amb domicili a

MANIFESTEN

I.- Que la **Residència Venero** (en endavant la residència) és un establiment privat preparat per prestar el servei social de centre residencial per a gent gran en la modalitat de residència assistida.

La finalitat del servei prestat és la d'acollir a persones grans que tenen una important dependència, i per tant que necessiten una constant atenció i supervisió de les seves activitats de la vida diària.

II.- Que l'usuari i el seu familiar o persona de referència, coneix/en les instal·lacions de la residència, així com els serveis que presta i les condicions socials i econòmiques, i les considera/en de la seva satisfacció.

També coneix/en i està/n conforme/s amb el reglament de règim intern de l'establiment, un exemplar signat del qual s'adjunta a aquest contracte, del que forma part.

III.- Que l'usuari efectua l' ingrés a la residència voluntària i lliurement, voluntat posada de manifest mitjançant aquest document signat: per ell mateix / No ha estat possible obtenir la lliure voluntat per la qual cosa s'actua segons diu el punt 7.3 del Decret 284/1996 modificat pel Decret 176/2000).

IV.- Que en atenció a tot el manifestat, les parts han decidit atorgar el present contracte de PRESTACIO ASSISTENCIAL A GENT GRAN a tenor dels següents.

PACTES

PRIMER.- INGRÉS

L'usuari efectuarà l' ingrés a la residència el dia , amb caràcter d'estada i sota la modalitat de servei de RESIDENCIA ASSISTIDA.

SEGON.- PREU I SERVEIS INCLOSOS

L'usuari s'obliga a pagar mensualment a la residència la quantitat de Euros mensuals.

(El preu s'incrementarà en funció d'una possible revisió econòmica administrativa d'ofici i/o el canvi en el nivell de dependència, justificat per la valoració i resolució emesa per l'administració corresponent).

(El cost estimat de l'alimentació és de 3,01 euros diaris).

Aquest preu inclou els serveis necessaris per a garantir un correcte:

Allotjament. Manutenció. Acolliment i convivència. Atenció personal a les activitats de la vida diària. Hàbits d'autonomia. Dinamització sociocultural. Servei de bugaderia i repàs de roba, llevat el que es disposa al article 8 del Reglament de règim intern que forma part d'aquest contracte en relació als serveis de tintoreria o similar. Manteniment de les funcions físiques i cognitives. Higiene personal. Suport social. Atenció familiar adreçada a l'afavoriment de la relació entre el resident i la seva família. Assistència sanitària prestada per mitjans propis o aliens.

TERCER.- SERVEIS COMPLEMENTARIS

La residència ofereix uns serveis complementaris que s'especifiquen a l'article 8 del reglament de règim intern acompanyat a aquest contracte, del qual forma part. El seu abast i preu figuren al tauler d'anuncis, i poden ser modificats, ampliat o suprimits mitjançant avis en el propi tauler d'anuncis.

QUART.- FORMA DE PAGAMENT

El pagament es farà efectiu per mesos anticipats de l'1 al 5 de cada mes, mitjançant domiciliació bancària.

La residència lliurarà rebut mensual de tots els pagaments efectuats per l'usuari del servei on constarà el cost total dels serveis inclosos en el preu mensual i el cost dels serveis complementaris efectuats el mes anterior, desglossat per conceptes.

Les despeses ocasionades per les eventuais devolucions bancàries dels rebuts seran satisfetes per l'usuari i/o persona responsable, i per aquest concepte seran incloses en el següent rebut.

Tots els serveis complementaris que el resident sol·liciti i es prestin per la residència seran facturats al mes següent a la seva prestació sota el concepte de "Serveis complementaris", diferenciat de la quota general en el rebut mensual. Per tant, el pagament d'aquests serveis serà fet efectiu, igual que els serveis generals, en la modalitat de domiciliació bancària del rebut corresponent. El preu dels serveis complementaris es podrà modificar previ avis en el tauler d'anuncis.

CINQUÈ.- ACTUALITZACIO I/O MODIFICACIO DEL PREU

Durant la vigència d'aquest contracte el preu no podrà ser modificat per la residència, sense perjudici de la seva actualització anual per la revisió econòmica automàtica, aplicant: les variacions que experimenti l'Índex General de Preus al Consum elaborat per l' Institut Nacional d'Estadística u organisme que pugui substituir-lo, o dels increments previstos en l'article 4 del reglament de règim intern que acompanya a aquest contracte i del qual forma part.

SISÉ.- PERIODE DE PROVA

Les parts pacten expressament que l'efectivitat d'aquest contracte resta sotmesa a un període de prova de trenta dies, durant el qual ambdues parts podran resoldre'l voluntàriament, d'acord amb allò previst a l'article 2-e, capítol 2, del reglament de règim intern que s'integra en aquest contracte.

SETÈ.- DRETS I OBLIGACIONS DEL CENTRE

La residència té dret a la contraprestació econòmica pels serveis prestats, el dret d'organitzar els serveis i els seus horaris de la forma que cregui millor per a la seva correcta prestació, d'acord amb el disposat en el seu Reglament de règim intern i amb la normativa vigent d'aplicació, el dret de disposar i de fer complir unes normes de convivència que afavoreixin la correcta prestació dels serveis.

La residència ha de complir tots els requisits previstos pel Decret Legislatiu 17/1994, de 16 de novembre, sobre matèria d'assistència i serveis socials, el Decret 284/1996, de regulació del Sistema Català de Serveis Socials, modificat pel Decret 176/2000, i la resta de la normativa vigent que resulta d'aplicació, i garantir un correcte funcionament del centre d'acord amb les seves característiques i el seu règim intern.

Ambdues parts es remeten en tot allò no previst en el reglament de règim intern i en aquest contracte, a la normativa legal aplicable.

VUITÈ.- DRETS I OBLIGACIONS DE L'USUARI

La residència s'obliga a respectar i fer respectar els drets de l'usuari reconeguts a l'article 5.1 del Decret 284/1996, de 23 de juliol, de regulació del sistema català de serveis socials, modificat pel Decret 176/2000, de 15 de maig, i en el capítol 5 del Reglament de Règim intern que acompanya a aquest contracte.

L'usuari/a i el seu representant legal, o la persona responsable o familiar de referència s'obliguen a facilitar la percepció del servei i en especial a :

- a) Respectar i facilitar la convivència.
- b) Complir allò disposat en el Reglament de Règim Intern i en el terminis del contracte subscrit.
- c) Abonar puntualment el preu pactat.

En quant a les sortides i absències, hauran de comunicar-les amb suficient antelació.

NOVÈ.- RESOLUCIÓ CONTRACTUAL

L' incompliment per part de l'usuari i de la persona responsable de les obligacions previstes a l'article vuitè d'aquest contracte podrà suposar la resolució del contracte i per tant l'acabament de la prestació dels serveis, poden fer-ho saber al Servei d'Inspecció i Registre de la Secretaria General del Departament de Benestar i Família.

També seran causes de resolució de contracte les previstes a l'article 4t i 34 del reglament de règim intern que s'adjunta a aquest contracte.

DESÈ.- DEFUNCIO

En cas de defunció de l'usuari, l'obligació de donar-li un enterrament digne d'acord amb les seves creences correspondrà a les persones responsables i/o als hereus. En el seu defecte se n'ocuparà la residència, que es rescabalarà de les despeses efectuades.

ONZÈ. PROTECCIÓ DE DADES

Les dades de caràcter personal de l'usuari, dels seus familiars, de les persones responsables de l'usuari o dels representants legals, necessàries i no excessives, restaran registrades en un fitxer o tractament de dades anomenat "RESIDENTS" que pot ser automatitzat, en tot o en part, del que és responsable al centre, amb la única finalitat de prestar tots els serveis, drets i deures, derivats de la signatura del present contracte. A més de l'establir en aquest article, s'aplicarà l'establir en l'article 36 del Reglament de Règim Intern que acompanya a aquest contracte i del qual forma part.

Els usuaris, o representants legals, tenen la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, de conformitat amb allò disposat al respecte a la legislació aplicable.

DOTZÈ. JURISDICCIÓ

Per a qualsevol divergència o litigi que pogués sorgir de la interpretació o aplicació d'aquest contracte i del reglament de règim intern, les parts contractants es sotmeten als Tribunals i Jutjats corresponents.

I, en prova de conformitat, les parts contractants signen per triplicat i en tots els seus fulls a un sol efecte en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

SIGNATURES

USUARI

FAMILIAR DE REFERÈNCIA

ENTITAT